

2017ko AURREKONTUAREN LIKIDAZIOA

Saila: 60 INGURUMEN ETA HIRIGINTZA

Programa: 67 HIRIGINTZA

LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE 2017

Departamento: 60 MEDIO AMBIENTE Y URBANISMO

Programa: 67 URBANISMO

SAILAREN MEMORIA

MEMORIA DEL DEPARTAMENTO

I. MEMORIA

“Hirigintza” programaren xede nagusia da *hirigintza ekintza eta lurralde informazioa sustatzea*, eta, eraginkortasun handiagoa izan dezan, jarduteko bi azpiprograma oinarritzko antolatzea:

1. Lurralde eta kartografia informazioa.

Azpiprograma honek lurralde antolaketako erabakiak hartzeko ezinbestekoa den agiri euskarria ordezkatzeko duten elementuak biltzen ditu. Horretarako, etengabe eguneratuta mantendu behar dira Arabako oinarri kartografikoak, horien zabaltzea sustatzeaz gain.

Azpiprograma honen kontura, Arabako Lurralde Historikoaren hainbat kartografia lan egin dira. Garrantzitsuenen artean, azpimarratzekoa da eguneratu egin dela lurraldearen 1:500 eskalako kartografia, hainbat udalerritako hiriguneena, hain zuzen ere. Alde batetik, Artziniega, Iruña Oka, Kuartango eta Lantarongo 32 hiriguneena amaitu da; bestetik, Armiñón, Barrundia, Bastida eta Zaldueñoko 19 hiriguneena hasi da.

Kartografia eguneratu eta hiri oinarri topografiko (BTU500) bihurtu ahal izateko, goian aipatutako hirigune horien aireko irudi fotogrametrikokoak lortu behar izan dira alde aurretik. Proiektu horien eremuan, bestalde, hiriguneen bereizmen handiko ortofotogrametriak lortuko dira. Bi proiekturen bitartez egin dira lan horiek. Bata 2016an hasi zen eta 2017. urtean jarraitu du, eta bestea 2017an hasi da eta 2018an amaituko da.

Horrez gain, lurraldearen 1:5000 eskalako kartografia eguneratu egin da, eta topografia base harmonizatua (BTA5000) sartu, zeinak etenik gabe hartzen baitu lurralde historiko osoa. Bi proiekturen bitartez egin da lan hori. Bata lurraldearen bi heren inguru hartzen ditu, 2016an hasi zen eta 2017an jarraitu du; eta beste proiektuak

I. MEMORIA

El objetivo general del programa “Urbanismo” es el *fomento de la acción urbanística e información territorial*, articulándose para mayor operatividad, en dos subprogramas básicos de actuación:

1. Información Territorial y Cartográfica.

Este subprograma recoge los elementos que representan el soporte documental imprescindible para tomar las decisiones de orden territorial. Para ello han de mantenerse actualizadas de manera continua las bases cartográficas de Álava además de fomentarse su difusión.

Con cargo a este subprograma se han realizado diversos trabajos de cartografía del Territorio Histórico de Álava. Entre los más importantes, cabe señalar la actualización de la cartografía del territorio a escala 1:500 de los núcleos urbanos pertenecientes a varios municipios. Por una parte se han finalizado los 32 núcleos de Artziniega, Iruña de Oca, Kuartango y Lantarón; por otra se han iniciado los 19 núcleos de Armiñón, Barrundia, Labastida y Zaldueñoko.

Para llevar a cabo esta actualización de la cartografía y su transformación en una base topográfica urbana (BTU500), previamente ha sido necesaria la obtención de imágenes aéreas fotogramétricas de los citados núcleos. En el ámbito de los citados proyectos se obtendrán además las correspondientes ortofotogramétricas urbanas de gran resolución. Estos trabajos se han realizado paralelamente mediante un proyecto iniciado en 2016 con continuidad en el año 2017 y otro iniciado en 2017 y que finalizará en 2018.

Además se ha llevado a cabo la actualización de la cartografía a escala 1:5000 del territorio, y su inclusión en la base topográfica armonizada (BTA5000) que de un modo continuo cubre todo el Territorio Histórico. Este trabajo se ha realizado paralelamente mediante un proyecto que aborda aproximadamente dos terceras partes del territorio,

2017ko AURREKONTUAREN LIKIDAZIOA

Saila: 60 INGURUMEN ETA HIRIGINTZA

Programa: 67 HIRIGINTZA

beste herena hartzen du, 2017an hasi da eta 2018an amaituko da.

Osagarri gisa, udalerrri eta kontzejuei lagundu egin zaie, beren jurisdikzio mugak finkatzean laguntza teknikoa eta juridikoa emanez. Era berean, Gasteizko udalerrriko hainbat kontzeju mugatzeko eta mugarritzeko lanak egiten jarraitu da.

4/2011 Foru Arauan “Arabako Lurralde Historikoaren lurralde informazioaren erregistroa” sortu beharra ezartzen da. Hura betez, eta lurralde mugaketei lotutako prozedurak eta dokumentazioa kudeatzen lagunduko duen aplikazio bat edukitzeko, erregistro hori diseinatzen eta funtzionamenduan jartzen jarraitu da. Proiektu horri ekiteko kudeaketa gomendioa egin zaio AKGSari. Gomendio hori 2016an hasi zen, eta 2017an jarraitu egin du.

Proiektu horren haritik, lehendik badiren lurralde mugaketen hobekuntza planimetrikoa eta altimetrikoa egin da, aipatutako erregistroan ustiatzeko eta DEAREN bidez zabaltzeko.

Arabako Datu Espazialen Azpiegitura mantentzeko lanak egiten jarraitu da, Arabako Foru Aldundiak sortutako informazio geografikoa herritarren eskura jartzeko plataforma gisa. Bestalde, tresna horretara irauli dira Arabako Foru Aldundiko zenbait zerbitzutatik datorren lurralde informazio berria eta horri lotutako metadatuak. Bereziki azpimarragarria da administrazio atalekin eta katastro lurzatiekin zerikusia duen informazioa argitaratu dela, INSPIRE Zuzentaraua betez.

Horrekin batera, beste foru sail batzuekin eta AKGSAREkin elkarlanean, DEA bat eta GEOATARI korporatibo bat diseinatzeko eta ezartzeko lanak egiten ari dira. Horrela plataforma bakarrean bildu ahal izango dira Arabako Foru Aldundiak informazio geografikoaren inguruan dituen beharrian guztiak. Proiektu horren barruko

LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE 2017

Departamento: 60 MEDIO AMBIENTE Y URBANISMO

Programa: 67 URBANISMO

el cual fue iniciado en 2016 y con continuidad en el año 2017; y mediante otro proyecto que cubre el tercio restante, que fue iniciado en 2017 y que se finalizará en 2018.

Complementariamente, se llevó a cabo la labor de apoyo a municipios y concejos mediante la asistencia técnica y jurídica en la determinación de sus límites jurisdiccionales. Asimismo se continuó con las tareas de deslinde y amojonamiento de varios concejos del Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz.

En cumplimiento de la Norma Foral 4/2011 donde se establece la necesidad de la creación un “Registro de Información Territorial del THA”, así como con el objetivo de disponer de una aplicación que facilite la gestión de los procedimientos y documentación asociados a las delimitaciones territoriales; se ha continuado con el diseño y puesta en funcionamiento del citado Registro. Este proyecto se ha acometido mediante una encomienda de gestión al CCASA iniciada en el año 2016 y continuada durante el año 2017.

Alineado con este proyecto se ha realizado una mejora planimétrica y altimétrica de las delimitaciones territoriales existentes para su explotación en el citado registro y su difusión a través de la IDE.

Se ha continuado con el mantenimiento de la Infraestructura de Datos Espaciales de Álava (IDE), como la plataforma de acceso de la ciudadanía a la información geográfica generada por la DFA. Se ha procedido al volcado en la misma de nueva Información Territorial procedente de diferentes Servicios de la DFA y de sus metadatos asociados. Especialmente reseñable ha sido la publicación de la información relacionada con las divisiones administrativas y las parcelas catastrales, en cumplimiento de la Directiva INSPIRE.

Paralelamente, y en colaboración con otros departamentos forales y con el CCASA, se está trabajando para el diseño e implantación de una IDE y un GEOPORTAL corporativo, que permita aglutinar en una única plataforma todas las necesidades de la Diputación Foral de Álava relacionadas con la información geográfica. Dentro

2017ko AURREKONTUAREN LIKIDAZIOA

Saila: 60 INGURUMEN ETA HIRIGINTZA

Programa: 67 HIRIGINTZA

lanak hainbat mailatakoak dira: antolaketa, funtzionamenduari buruzko araudiak idaztea, lizentziak eskuratzea, informazio geografikoa egokitu eta argitaratzea eta abar.

Artxibo historiko fotogrametrikoa ere mantentzen jarraitzen da, eta horren ondorioz ehunka antzinako fotograma eskaneatu eta georreferentziatu dira. Dokumentazioa balio historiko handikoa dela eta arlo askotan aplikatu daitekeela nabarmendu behar da.

Gainera, udalerrietako hirigintza planeamenduaren garapenean oinarritzko informazio osoa edukitzeko asmoz, jarraitu egin da Samaniegoko udalerriko zerbitzu sareen inbentarioa egiten.

Bestalde, www.araba.eus webgunean argazki galeria mantentzen jarraitu da. Hirigintzari eta lurralde informazioari lotutako irudiak jarri dira pixkanaka herritarren eskura hor. Besteak beste, airetik hartutako irudi panoramikoak argitaratuko dira, hamabi udalerrietako hiriguneenak: Arraia-Maeztu, Artziniega, Mañueta, Lagran, Lapuebla de Labarca, Leza, Samaniego, Urkabustaiz, Harana, Legutio, Zuia, Barrundia, Burgu eta Ludio.

Adierazi behar da Hirigintzako web orriaren mantentze lanak egiten jarraitu dela (www.araba.eus da orri horren helbidea), Hirigintza eta Lurralde Antolamendu Zerbitzuak sortzen dituen hainbat eta hainbat informazio herritarren eskura jartzeko ataria baita.

Azkenik, esan behar da zerbitzuaren filosofia web orriaren bidez eta doan sortzen den lurralde eta hirigintza informazio gehiena herritarren eskura jartzea bada ere, beharrezkoa dela arreta eta salmenta guneari eustea; izan ere, bere ezaugarri bereziengatik www.araba.eus orriaren bidez eskuragarri ez dagoen dokumentazio historikoa kontsulta eta eros dezakete herritarrek han.

2. Hirigintza ekintzaren sustapena.

LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE 2017

Departamento: 60 MEDIO AMBIENTE Y URBANISMO

Programa: 67 URBANISMO

de este proyecto se está trabajando a diferentes niveles: organizativo, redacción de normativas de funcionamiento, adquisición de licencias, adecuación y publicación de información geográfica, etc.

Se continúa con el mantenimiento del archivo histórico fotogramétrico, lo que ha conllevado el escaneo y georreferenciación de miles de fotografías antiguas. Destacar que se trata de documentación de un gran valor histórico y con aplicación en múltiples ámbitos.

Además con el fin de tener una información base completa en el desarrollo del Planeamiento Urbanístico de los municipios, se ha continuado con el inventario de las redes de servicio del municipio de Samaniego.

Además se ha continuado con el mantenimiento en www.araba.eus de la galería fotográfica donde se han ido poniendo a disposición de la ciudadanía, imágenes relacionadas con el Urbanismo y la Información Territorial. Entre otras se publicarán las imágenes panorámicas que han sido tomadas a vista de pájaro de los núcleos urbanos de catorce municipios: Arraia-Maeztu, Artziniega, Baños de Ebro, Lagrán, Lapuebla de Labarca, Leza, Samaniego, Urkabustaiz, Valle de Arana, Legutiano, Zuia, Barrundia, Elburgo y Ludio.

Señalar que se ha continuado con el mantenimiento de la página web de Urbanismo, disponible a través de www.araba.eus, como portal de acceso para la ciudadanía a multitud de información generada por el Servicio de Ordenación del Territorio y Urbanismo.

Por último indicar que, aunque la filosofía del servicio es poner a disposición de la ciudadanía a través de la página web y de un modo gratuito la mayoría de la información territorial y urbanística que se genera; se hace necesario el mantenimiento del punto de atención y venta al público donde la ciudadanía puede consultar y comprar aquella documentación histórica, que por sus características especiales, no se encuentra disponible a través de la página www.araba.eus.

2. Fomento de la Acción Urbanística.

2017ko AURREKONTUAREN LIKIDAZIOA

Saila: 60 INGURUMEN ETA HIRIGINTZA

Programa: 67 HIRIGINTZA

Arreta bereziz landu da udalei hiri antolamendurako plan orokorretako tresnak eta horien ingurumen ebaluazio estrategikoak idazteko dirulaguntzak emateko politika. Guztira, hamasei dirulaguntza eman zaizkie udalerriei beren hirigintza plan orokorren idazketa teknikoa finantzatzeko. Hain zuzen, honako udalerrri hauek izan dira: Moreda, Kuartango, Zambrana, Bernedo, Asparrena, Eltziego, Lapuebla de Labarca, Guardia, Villabuena eta Urizaharra.

Azpiprograma honen kontura, hainbat ekintza biltzen dira, Arabako Lurralde Historikoko hirigintza ekintzaren zabalkundea egiteko; besteak beste, Arabako Foru Aldundiaren web orria eta hango informazioa hobetzea, arreta berezia jarriz indarrean dagoen planeamendu guztia herritarren esku jartzeari, edo informazio hori eskaneatzea hirigintza intereseko zenbait plano webean argitaratzeko. Horren harira, egiten den ekintza aipatu behar da. Arabako hirigintza plangintza digitalizatzean datza hura, ondoren webgunean argitaratzeko. Hala, hirigintza informazioa denbora errealean dago eskuragarri webgunean.

2017. urtean onartutako planeamenduari dagokionez, honako ebazpen hauek aipatu behar dira:

- Villabuena, Aramaio, Eltziego, Asparrena eta Gaubeako HAPOenak.
- Aramaioko eta Lantziegoko HAPOen bi aldaketarenak.
- Gatzaga Añanako Birgaitze Integratuko Plan Bereziaren aldaketarena.
- Bernedo, Guardia, Iruña Oka, Aiara, Zuia, Erriberabeitia eta Iruraiz-Gaunako udalerrietako arau subsidiarioen aldaketenak.
- Aiara, Guardia, Navaridas eta Elvillarko plan berezienak.

Lurzoru urbanizaezinerako baimena emateko espedienteen kopuruari dagokionez, 2017. urtean bederatzi izan dira, honako udalerrri hauek: Oion

LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE 2017

Departamento: 60 MEDIO AMBIENTE Y URBANISMO

Programa: 67 URBANISMO

Se presta especial atención a la política de subvenciones a los ayuntamientos para la redacción de los instrumentos de los Planes Generales de Ordenación Urbana y sus Evaluaciones Ambientales Estratégicas. En total se han concedido dieciséis subvenciones a los municipios para la financiación de la redacción técnica de los planes generales urbanísticos de dichos municipios, siendo en concreto los Ayuntamientos de Moreda, Kuartango, Zambrana, Bernedo, Aspárrena, Elciego, Lapuebla de Labarca, Laguardia, Villabuena de Álava y Peñacerrada-Urizaharra.

Con cargo a este subprograma se engloban diferentes acciones de difusión de la acción urbanística en el Territorio Histórico de Álava, entre ellos, la mejora de la WEB de la Diputación y de la información asociada a la misma, con especial mención a la puesta a disposición de la ciudadanía de todo el planeamiento en vigor o el escaneo para su publicación en la web de diversos planos de interés urbanístico. Al hilo de ello, cabe significar la actuación que se lleva a cabo consistente en la digitalización del planeamiento urbanístico de Álava para su posterior publicación en la web, de manera que la información urbanística se encuentra disponible en la web en tiempo real.

En lo que respecta al Planeamiento aprobado a lo largo del año 2017 se deben citar las siguientes resoluciones:

- De los PGOU de Villabuena de Álava, Aramaio, Elciego, Aspárrena y Valdegovía.
- De dos modificaciones del PGOU de Aramaio y Lanciego,
- De modificación del PERHI de Salinas de Añana.
- De modificaciones a las Normas Subsidiarias de los municipios de Bernedo, Laguardia, Iruña de Oca, Ayala, Zuia, Ribera Baja e Iruraiz-Gauna.
- De Planes Especiales en Ayala, Laguardia, Navaridas, Elvillar

En cuanto al número de expedientes de autorización en suelo no urbanizable (SNU) se cuantifican en el año 2017 en nueve referidos a los términos

2017ko AURREKONTUAREN LIKIDAZIOA

Saila: 60 INGURUMEN ETA HIRIGINTZA

Programa: 67 HIRIGINTZA

(2), Bastida (2), Guardia, Berantevilla, Moreda eta Arratzua-Ubarrundia (2).

Hirigintza Intereseko Elkarteen Erregistroaren aplikazio informatikoa abiarazi ondoren —Foru Aldundiaren web orrian dago eskura informazioa—, azpimarratzekoak dira aplikazio horren datuak etengabe eguneratu eta emateko lanak, 2017an zortzi onespren eragin dituztenak udalerrri hauetan: Zigoitia, Gasteiz (4), Amurrio, Guardia eta Iruña Oka.

Agurain/Kripán, Elvillar eta Oiongo hirigintza planak normalizatu eta digitalizatu dira AFaren DEAn sartzeko.

Ildo horretan, Arabako HAPOetarako ereduak dokumentazio eta araudia etengabe eguneratzen jarraitu da. Erreferentziarako araudi gisa erabiltzen da eta AFaren eskaintzen du, Arabako plangintza homogeneizatu eta normalizatzeko xedez.

Halaber, modu aktiboan lagundu da EAeko Lurraldea Antolatze Gidalerroen berrikuspenean, bultzada emanez ekosistemi, klima aldaketarako egokitzapenari eta konektibitate ekologikoari.

Arabako Errioxako Lurralde Plan Partzialaren Berrikuspenerako agiria idazteko lanei ekin zaie, araudi sektorialak bateratzeko, ingurumenari, lurraldeari eta hirigintzari, kulturari eta abarrekoei erreparatuta, eta upategien parametroak, plan bereziak eta paisaiaren determinazioak berrikusteko.

Araba Erdialdeko Lurralde Plan Partzialean Jundizko geltoki intermodalari dagokion aldaketa egiteko urratsen segimendua egin da.

213/2012 Dekretua, hots kutsadurari buruzkoa, aplikatzeko bultzada eman da, udalei laguntza emanez plangintzan aplikatu dezaten. Horretarako, Arabako hirigintza planetarako gida akustikoa egin da eta herritarren eskura jarriko da plangintzaren webgunean.

LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE 2017

Departamento: 60 MEDIO AMBIENTE Y URBANISMO

Programa: 67 URBANISMO

municipales de Oyón-Oion (2), Labastida (2), Laguardia, Berantevilla, Moreda y Arratzua-Ubarrundia (2).

Tras la puesta en marcha de la aplicación informática del Registro de Agrupaciones de Interés urbanístico cuya información está disponible en la página Web de la Diputación, subrayar las labores de continua actualización y suministro de datos de dicha aplicación, que en el año 2017, han supuesto ocho aprobaciones en los municipios de Zigoitia, Vitoria-Gasteiz (4), Amurrio, Laguardia e Iruña de Oca.

Se han normalizado y digitalizado los planes urbanísticos de Agurain/ Kripán, Elvillar y Oyón para su incorporación en la IDE de la DFA.

En este sentido, se ha continuado con las labores de actualización continua de la Normativa y documentación tipo para los PGOU alaveses que se utiliza como normativa de referencia y se ofrece desde la DFA, con el fin de homogeneizar y normalizar el planeamiento alavés.

Asimismo se ha realizado una colaboración activa en la Revisión de las Directrices de Ordenación del Territorio de la CAPV, impulsando los ecosistemas, la adaptación al cambio climático y la conectividad ecológica.

Se ha comenzado con los trabajos de la redacción del pliego para la Revisión PTP de Rioja alavesa, para unificar las normativas sectoriales, desde el punto de vista ambiental, territorial y urbanístico, cultural, etc., revisar los parámetros referentes a las bodegas, planes especiales y determinaciones del paisaje.

Se ha efectuado el seguimiento de la buena marcha de la Modificación del Plan Territorial Parcial PTP de Álava Central para la estación intermodal de Jundiz.

Se ha impulsado la aplicación del Decreto 213/2012 de Contaminación Acústica, apoyando a los municipios a su aplicación en el planeamiento, mediante la redacción de una Guía Acústica para los planes urbanísticos de Álava que se pondrá a disposición de la ciudadanía en la web de planeamiento.

2017ko AURREKONTUAREN LIKIDAZIOA

Saila: 60 INGURUMEN ETA HIRIGINTZA

Programa: 67 HIRIGINTZA

Arabako udalerrietako hirigintza plangintza 2/2006 Legeari, lurzoru eta hirigintzarenari, egokitzea sustatu dugu. Horretarako hiri antolamendurako plan orokorrak egiten ari dira. Hain zuzen ere, dagoeneko 10 udalerrri egokitu zaizkio lege horri, 30 udalerrri HAPOa izapidetzen ari dira, eta 11 udalerrri baino ez daude HAPOa egiten hasi gabe.

Bestalde, Añanako hirigune historikoa babesteko dekretuan aldaketa egiteko proposamena idatzi da, egungo hirigintza fitzak Hiri Antolamendurako Plan Orokorrean aurreikusitakoarekin bateragarri egiteko.

Prestakuntza jarduketak egin dira, hala nola Martiodako BTU hiri kartografia eguneratzea, AFARI aukerak sortzen dizkion espazio gisa, Martiodako plan berezi baten etorkizuneko garapenerako, zeinak bere baitan bilduko baititu Martiodako Suspertegiko egungo instalazioak eta dorrearen zaharberritzea, beraren balioa agerrarazteko.

II. PROGRAMATUTAKO HELBURUEN GAUZATZE MAILA

Ezarritako helburuen eta aurrekontu izendapenen aplikazioaren arabera, jo daiteke programaren betetze maila egokia izan dela, kasik % 100ekoa, hala ikuspuntu kualitatibotik nola kuantitatibotik, eta jarraipena eman zaiola aurreko ekitaldietan egindako lanari.

Beste alde batetik, hainbat programa estrategiko abiarazi dira (batzuk aipatu ditugu) lanaren kudeaketa, herritarrek jasotzen duten zerbitzuaren kalitatea eta Zerbitzuak daukan informaziorako irispidea hobetzeko.

LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE 2017

Departamento: 60 MEDIO AMBIENTE Y URBANISMO

Programa: 67 URBANISMO

Hemos fomentado la adaptación del planeamiento urbanístico de los municipios alaveses a la Ley 2/2006, del suelo y urbanismo, mediante la redacción de Planes Generales de Ordenación Urbana. De hecho en la actualidad, 10 municipios ya se han adaptado a la Ley, 30 se encuentran tramitando el PGOU del municipio y únicamente 11 municipios no han comenzado la redacción del PGOU.

Por otra parte, se ha redactado una propuesta de modificación de Decreto de protección para el casco histórico de Añana, con el fin de compatibilizar las fichas urbanísticas actuales con la prevista en el Plan general de ordenación Urbana.

Se han efectuado actuaciones preparatorias, tales como actualización de la cartografía urbana BTU del ámbito de Martioda, como espacio de oportunidad para la DFA, para el futuro desarrollo de un Plan Especial en Martioda que aúne las actuales instalaciones del centro de Recuperación de Fauna de Martioda y la restauración de la Torre para su puesta en valor.

II. GRADO DE CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS PROGRAMADOS

El grado de cumplimiento del programa, de acuerdo con los objetivos establecidos y a tenor de las aplicaciones de las consignaciones presupuestarias, puede ser considerado como satisfactorio, cercano al 100%, tanto desde el punto de vista cuantitativo como cualitativo, continuando con el trabajo llevado en ejercicios anteriores.

Al mismo tiempo se han puesto en marcha diversos programas estratégicos, algunos de los cuales se han especificado, con el fin de mejorar la gestión del trabajo, y la calidad del servicio a la ciudadanía, así como el acceso a la información de la que se dispone en el Servicio.